

Poniżej zamieszczono pytania zgłoszone przez oferentów w ramach przetargu
Dostawa wraz z montażem i uruchomieniem układu wysokosprawnej produkcji energii elektrycznej oraz ciepłej w skojarzeniu – dostawa kompletnej jednostki kogeneracyjnej o mocy 1,5 MW
oraz odpowiedzi.

1. We Wzorze Umowy w Artykule 3 – Warunki Płatności Kupujący wymaga aby zaliczka jak i płatność określone w punktach 3.1.1 oraz 3.1.2 zostały niejako zabezpieczone gwarancjami bankowymi/ubezpieczeniowymi.

Czy symetrycznie Kupujący zabezpieczy płatność określoną w punkcie 3.1.3 gwarancją bankową/ubezpieczeniową?

Odp. Zamawiający nie przewiduje takiego zabezpieczenia.

2. Zwracamy się z prośbą o możliwość przewidzenia, że w przypadku nieobecności jednej ze Stron lub niepodpisania protokołu przez jedną ze Stron, druga Strona może podpisać protokół jednostronnie, w odniesieniu do protokołów wskazanych we Wzorze Umowy w punktach 3.1.2 i 3.1.3 .

W przypadku zrealizowania prac lub dostaw a nie przedstawienia Kupującemu między innymi powyższych protokołów podpisanych przez Kupującego np. na skutek nieobecności z powodu choroby czy urlopu osoby upoważnionej ze strony Kupującego do popisywania powyższych protokołów Sprzedający nie ma możliwości mimo zrealizowanych prac lub dostaw skutecznie wystąpić o płatności określone w punktach 3.1.2 i 3.1.3 wzoru Umowy.

Odp. Brak zgody. Ze strony Zamawiającego upoważnienie do podpisania protokołu będzie posiadać kilka osób.

3. Czy zapis z punktu 4.1.3 wzoru Umowy odnosi się w zamyśle do ewentualnego wydłużenia terminu dostawy oraz wykonania montażu i uruchomienia w przypadku zmiany harmonogramu realizacji innych elementów projektu czy też Kupujący w oparciu o ten zapis zastrzega sobie możliwość skrócenia powyższego terminu?

Odp. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmian Harmonogramu w zakresie terminu Dostawy oraz wykonania montażu i uruchomienia w przypadku zmiany harmonogramu realizacji innych elementów projektu. Na etapie przetargu Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć charakteru zmian oraz konieczności skorzystania z tego zapisu. W punkcie 14.4 SIWZ cz. I Zamawiający wskazał okoliczności w jakich może zostać dokonana zmiana postanowień w zawartej umowie z wybranym Wykonawcą. Przy uwzględnianiu zmian harmonogramu brany będzie pod uwagę termin konieczny ze względów technicznych i logistycznych

dostawy np. wynikający z procesu produkcji

4. W odniesieniu do zapisu z punktu 4.1.4 wzoru Umowy czy Kupujący zapewni zabezpieczenie (ochronę) obiektu na którym składowane będą dostarczane urządzenia i wykonywane montaż? Skoro ryzyko utraty czy uszkodzenia przechodzi na Kupującego dopiero z chwila przejścia przedmiotu dostawy przez Kupującego to chcielibyśmy mieć pewność, iż dostarczone urządzenia i wykonane instalacje będą zabezpieczone (chronione) od początku realizacji do momentu przejścia przedmiotu dostawy przez Kupującego

Odp. Zabezpieczenie obiektu do momentu odbioru urządzeń przez Zamawiającego jest po stronie Sprzedającego. Obiekt, w którym będą montowane urządzenia znajduje się na terenie zamkniętym Zamawiającego.

5. W odniesieniu do zapisu z punktów 5.1, 5.4, 5.6 wzoru Umowy zwracamy się o zastąpienie sformułowań „opóźnienie” sformułowaniem „zwłoka”
Sprzedający powinien odpowiadać za nieterminowe dostawy/wykonania przedmiotu umowy tylko wtedy kiedy ta nieterminowość jest bezwzględnie z winy Sprzedającego. Nieuzasadnione jest aby Sprzedający odpowiadał za nieterminowość dostaw/wykonania przedmiotu umowy, które wynikły nie z winy Sprzedającego.

Odp. Brak zgody na zastąpienie.

6. W odniesieniu do zapisu z punktu 5.1, wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o zmniejszenie określonej w tym punkcie wysokości kary umownej z „0,5%” na „0,2%”

Odp. Brak zgody.

7. W odniesieniu do zapisu z punktu 5.5.1, wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o wykreślenie zdania „W przypadku obniżenia dostępności o więcej niż 5% Kupującemu przysługuje prawo do odstąpienia od Kontraktu”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie punktu 5.5.1.

8. W odniesieniu do zapisu z punktu 5.5.3, wzoru Umowy zwracamy s się z prośbą o zmniejszenie określonej w tym punkcie wysokości kary umownej z „10%” na „1%”

Odp. Brak zgody na zmianę punktu 5.5.3.

9. Zwracamy się z Prośbą o usunięcie punktu 5.7 z wzoru Umowy

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie punktu 5.7.

10. W odniesieniu do zapisu z punktu 5.9, wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu kar z tytułu kar określonych we wzorze Umowy. Proponujemy limit do wysokości 5% ceny określonej w Artykule 2.1 wzoru Umowy
[Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu kar w wysokości 20% ceny określonej w Artykule 2.1.](#)
11. W odniesieniu do zapisu z punktu 5.12, wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o wprowadzenie limitu kar z wszelkich tytułów w tym z tytułu kar umownych jak i odszkodowań uzupełniających. Proponujemy limit do wysokości 10% ceny określonej w Artykule 2.1 wzoru Umowy. Obciążanie Sprzedającego niemal całym ryzykiem w szczególności finansowym wynikającym z ewentualnego niepowodzenia realizacji przedmiotu umowy (nie zagłębiając się w to, czy powyższe niepowodzenie wynika z zawinienia Sprzedającego) jest niewspółmierne do zakładanych korzyści na rzecz Sprzedającego wynikający z pozyskania i realizacji powyższego zadania i jednocześnie jest dla Sprzedającego niejako krzywdzące.
[Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wskazaną przez Oferenta modyfikację.](#)
12. W odniesieniu do zapisu z punktu 6.4 wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisu od słów, „ ... Kupujący ma prawo przystąpić lub zlecić”
W okresie gwarancji wszelkie naprawy gwarancyjne i niegwarancyjne powinny być wykonywane przez Gwaranta/Sprzedającego.
[Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie.](#)
13. W odniesieniu do zapisu z punktu 6.5 wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisu od słów, „ ... Kupujący może je usunąć”
W okresie gwarancji wszelkie naprawy gwarancyjne i niegwarancyjne powinny być wykonywane przez Gwaranta/Sprzedającego.
[Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie.](#)
14. W odniesieniu do zapisu z punktu 6.6 wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o wykreślenie tego punktu bądź jego modyfikację.
O sposobie realizacji zobowiązań gwarancyjnych powinien decydować Gwarant/Sprzedający.
[Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie.](#)
15. W odniesieniu do zapisu z punktu 6.11 wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o zmniejszenie określonej w tym punkcie wysokości Gwarancji Dobrego wykonania z „10%” na „3%”
Obecnie praktykowane są Gwarancje Dobrego wykonania na okres wykonywania

zadania (do dnia odbioru przedmiotu umowy +30dni) na poziomie 5-7% wartości zadania i oddzielne Gwarancje na okres gwarancyjny na poziomie 3% wartości zadania

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wskazaną przez Oferenta modyfikację.

16. Zwracamy się z Prośbą o usunięcie punktu 6.12 z wzoru Umowy.

Kupujący ma zabezpieczone swoje prawa jako nabywca towaru/usługi w pełni z tytułu przysługującej mu gwarancji.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie.

17. W odniesieniu do zapisu z punktu 10.4 wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o rozszerzenie tegoż punktu czy też dodanie kolejnego punktu oraz modyfikację zapisów w Artykule 10 tak aby Artykuł ten symetrycznie oddawał prawa i obowiązki Stron z tytuł odstąpienia danej Strony od Kontraktu z przyczyn leżących u drugiej Strony. W myśl powyższego zapisu jak innych Zapisów Artykułu 10 Sprzedający ma bardzo ograniczone możliwości odstąpienia od Kontraktu w porównaniu do szeroko zakrojonych możliwości Kupującego. Sprzedający powinien mieć możliwość odstąpić od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Kupującego między innymi w przypadku:

- użytkowania przedmiotu umowy niezgodnie z DTR, instrukcjami obsługi i eksploatacji i okólnikami technicznymi
- nieupoważnionej ingerencji Kupującego lub podmiotów trzecich w substancje Instalacji będącej przedmiotem umowy

Odp. Zamawiający prosi o przedstawienie konkretnych propozycji zmian umowy.

18. W odniesieniu do zapisu z punktu 10.10 wzoru Umowy zwracamy się z prośbą o wyjaśnię co Kupujący ma na myśli używając sformułowania „ przystąpienie do realizacji”? Jaki termin i/lub czynność po podpisaniu Kontraktu Kupujący uznaje jako „przystąpienie przez sprzedającego do realizacji”? . Uważamy że podpisanie Kontraktu oznacza przystąpienie do realizacji.

Odp. Podpisanie kontraktu nie jest przystąpieniem do realizacji. Przystąpieniem do realizacji jest złożenie pierwszych zamówień i/lub rozpoczęcie prac nad projektem przez Sprzedającego.

19. W odniesieniu do zapisu SIWZ część I punkt 8.3 podpunkt c Kupujący wymaga aby przedstawić między innymi 3 referencje oparte o oferowany model.

Czy Kupujący uzna za spełnienie tego wymogu jeśli sprzedający przedstawi 3 referencje na agregaty pochodzące z tej samej serii (w naszym przypadku to seria o nazwie TCG 2020) co oferowany model? Ta sama seria w odniesieniu do naszego zapytania i agregatów które posiadamy w ofercie to agregaty o nominalnych

mocach elektrycznych 1200 kWe, 1560kWe i 2000 kWe zarówno do pracy na gaz ziemny jak i na biogaz. Powyższe agregaty w ramach powyższej serii różnią się w dużym uproszczeniu ilością cylindrów (cylindry w ramach danej serii agregatów, które posiadamy w ofercie są takie same i generowana jest taka sama moc mechaniczna z jednego cylindra w ramach agregatów z tej samej serii) i wielkością prądnic a co za tym idzie i gabarytami, tzn. agregat o mocy 1200kWe jest nieznacznie mniejszych gabarytów (gł. długość agregatu) niż agregat o mocy 1560 kWe i analogicznie agregat o mocy 1560 kWe jest nieznacznie mniejszych gabarytów (gł. długość agregatu) niż agregat o mocy 2000 kWe.

[Odp. Zamawiający oceni przedstawione referencje na bazie szczegółowych informacji technicznych przedłożonych przez Oferenta.](#)

20. W odniesieniu do zapisu SIWZ część I punkt 10.2 podpunkt 1, czy rozbieżność w pozycjach powinno wyglądać dokładnie tak jak przedstawił Kupujący w powyższym punkcie czy jest możliwość innego zbliżonego do przedstawionego przez Kupującego rozbieżności cen?

[Odp. Zamawiający informuje, iż cena powinna być podana zgodnie z zapisem punktu 10.2 SIWZ cz. I.](#)

21. W odniesieniu do zapisu SIWZ część I punkt 10.2 podpunkt 6, zwracamy się z prośbą o zmianę na zapisu odnośnie okresu trwania gwarancji na „ 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru końcowego , nie dłużej niż 30 miesięcy od terminu dostawy.”

[Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wskazaną modyfikację.](#)

22. W odniesieniu do zapisu SIWZ część I punkt 10.2 podpunkt 12.9.1 podpunkt a oraz do zapisu SIWZ część II punkt 2 proszę o doprecyzowanie :

- czy koszty K_r oznaczają remonty/przebiegi w okresie gwarancyjnym rozumiane jako wszelkie koszty (części, dojazdy, robocizna, usługa wymiany oleju bez kosztów oleju) wynikające z przeprowadzania remontów/przebiegów wynikających z harmonogramu serwisowego producenta agregatów?

[Odp. Zamawiający informuje, iż są to pełne koszty rozumiane jako wszelkie koszty \(części, dojazdy, robocizna, usługa wymiany oleju bez kosztów oleju\) wynikające z przeprowadzania remontów/przebiegów wynikających z harmonogramu serwisowego producenta agregatów.](#)

- czy zużycie oleju i odnoszący się do tego koszt K_o oznacza zużycie oleju według specyfikacji kawy technicznej producenta agregatu czy oznacza także zużycie oleju wynikające z tzw. „dolewek” oleju wynikających z „przepracowania”, utracenia właściwości fizycznych i chemicznych oleju? Ponadto częstota wymian i zużycie

się oleju zależy od jakości czyli także i ceny oleju. Sprzedający podając zgodnie z SIWZ część II punkt 2 nominalne – gwarantowane zużycie oleju zakłada to zużycie w oparciu o konkretny olej. Nie występuje w specyfikacji konieczność podania ceny jaką przyjął Sprzedający za kg oleju, proszę w takim razie o wyjaśnienie jak będzie wyliczany koszt K_o ?

Odp. Zużycie oleju i odnoszący się do tego wskaźnik kosztów oleju dotyczy całkowitego zużycia oleju. Do obliczenia kosztów oleju będzie przyjęty koszt oleju stosowany w JMP Flowers Shell Mysella S5 N 40.

23. W odniesieniu do zapisu SIWZ część II punkt 2 proszę o potwierdzenie, że Kupujący wymaga wykonania instalacji obioru ciepła ze spalin tak aby schłodzić spaliny do 40-50°C.

Odp. Zamawiający potwierdza.

24. Czy istnieje możliwość posadowienia chłodnicy dla układu LT oraz chodnicy chłodzenia awaryjnego dla układu HT agregatu na dachu hali w której umieszczony będzie agregat? Proszę ewentualnie wskazać miejsce na dachu hali lub przy hali gdzie Kupujący przewiduje usytuowanie chłodnic dla układu LT i HT

Odp. W załączeniu (zał. B) schemat lokalizacji jednostki 1,5MW w stosunku do istniejącej jednostki 4,5MW wraz z lokalizacją chłodnicy obiegu GK jednostki 4,5MW. Chłodnice jednostki 1,5MW mogą być zlokalizowane w sąsiedztwie chłodnicy obiegu GK lub wzdłuż ściany budynku.

25. Czy Kupujący posiada warunki przyłączeniowe z Zakładu Energetycznego na włączenie źródła wytwórczego energii elektrycznej w ramach przedmiotowej inwestycji? Jeśli takowe są w posiadaniu Kupującego prosimy o ich udostępnienie, jeśli takowych brak proszę o informacje w czym zakresie będzie wystąpienie i uzyskanie takowych warunków?

Odp. Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania warunków.

26. W odniesieniu do zapisu SIWZ część II punkt 2 proszę o sprecyzowanie czy wymagana min. sprawność elektryczna odnosi się do sprawności katalogowej zgodnie z kartą producenta agregatu czy odnosi się do realnie uzyskiwanej i zmierzonej np. podczas obiorów sprawności? Producenci agregatów gazowych podają w kartach urządzeń sprawności elektryczne z uwzględnieniem zgodnie z normą ISO 3046-1 czyli z uwzględnieniem +5% tolerancji paliwie. Katalogowe sprawności dostępnych na rynku agregatów o mocy około 1,5 MWe kształtują się na poziomie 42-43% natomiast nie uwzględniając powyższej tolerancji w paliwie są one mniejsze o około 2%.

Odp. Wymagana minimalna sprawność elektryczna odnosi się do sprawności rzeczywistej uzyskiwanej i zmierzonej podczas odbiorów.

26. W odniesieniu do zapisu SIWZ część II punkt 2 i wyjaśnień przedstawionych w poprzednim pytaniu zwracamy się z prośbą o zmniejszenie wymaganej min. sprawności elektrycznej do poziomu 42,5% jeżeli Kupujący ma na myśli sprawność katalogową (zgodnie z karta katalogowa producenta) lub do poziomu 40,5% jeżeli Kupujący ma na myśli realną uzyskiwaną (bez poprawki na wszelakie określone normami tolerancje) sprawność el. agregatu.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie sprawności elektrycznej.

28. W odniesieniu do zapisu SIWZ część II punkt 3.9 czy Sprzedający musi zainstalować w ramach realizacji powyższego zadania konstrukcje dla wyciągarek serwisowych pomimo tego, że do wykonywania czynności serwisowych (z wyłączeniem remontu generalnego agregatu) nie zachodzi konieczności używania wyciągarek?

Odp. Zamawiający informuje, że jeżeli czynności serwisowe nie wymagają zastosowania wyciągarek, należy to jednoznacznie zaznaczyć w ofercie. Należy dokładnie opisać sposób demontażu części silnika podczas remontu głównego bez użycia wyciągarek.

➤ **Zamawiający informuje, iż upubliczniony w dniu 11.10.2017 r. Wzór kontraktu zostaje zmodyfikowany w następującym zakresie:**

- **Usunięty zostaje punkt 5.5.1;**
- **Usunięty zostaje punkt 5.7;**
- **Punkt 5.9 zostaje zmodyfikowany i otrzymuje następujące brzmienie:**

5.9 Kary umowne mogą być dochodzone łącznie, z tym że ich maksymalny limit w ramach umowy określa się na 20% wartości umowy.

Aktualny wzór kontraktu został opublikowany na stronie internetowej Zamawiającego.

➤ **Zamawiający opublikował na stronie internetowej załącznik B.**